



HAFNARFJARÐARBÆR
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær
Innk: 409855
Málsnr: 5211
Bréfal:

FYRIRSPURN

Afgreiðsla skipulags- og byggingarfulltrúa



1. Fyrirsprjandi

Nafn fyrirsprjanda / eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Astak ehf.	5204004190	Reknanellir	

2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landsnúmer
Klukkuvellir	1			203981

3. Tegund byggingar / framkvæmdar

<input type="checkbox"/> Einbýlishús	<input type="checkbox"/> Parhús	<input type="checkbox"/> Raðhús	<input checked="" type="checkbox"/> Fjölbýlishús	<input type="checkbox"/> Atvinnuhúsnæði
<input type="checkbox"/> Skilti	<input type="checkbox"/> Annað, hvað? <input type="text"/>			

4. Lýsing framkvæmda sem fyrirspurn tekur til

Staklum lóðar - sjá meðf. v. mynd.

5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi fyrirspurnina

<input type="checkbox"/> Skissur	<input type="checkbox"/> Samþykki meðeiganda / lóðarhafa	<input checked="" type="checkbox"/> Bréf umsækjanda / hönnuða	<input type="checkbox"/> Ljósmyndir
<input type="checkbox"/> Annað, hvað? <input type="text"/>			

6. Undirritun

Komi til byggingarleyfissóknar verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga

Í fullu umboði lóðarhafa, staður: <u>Hafnarfjörði</u>	dagsetning: <u>24.9.2014</u>		
Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang

Próbúið

Gunnar P. Þorsteinsson 260665-3679 Súnastrákurinn 10 gunnar.palla@ryma.is
arkitekt. 220 Hf.

Reykjavík, 23. sept. 2014

Byggingarnefnd / Skipulagsnefnd Hafnarfjarðar

Erindið varðar nýbyggingu í smíðum sem er fjölbýlishús að Klukkuvöllum 1 í Hafnarfirði. Vinna stendur yfir við byggingu hússins sem er vel á veg komin. Framkvæmdaraðili er Ástak ehf.

Lóðarhafi hefur hug á að færa sorpgeymslu út úr húsi á 1.hæð og koma sorptunnum fyrir á lóð. Íbúð 0102 myndi þá stækka umfram 80 m² og þ.a.l. krefjast tveggja bílastæða í stað eins bílastæðis nú. Nú er ekki rými á lóðinni til að koma þessu fyrir nema að stækka lóðina til norðurs.

Aðstæður norðanmegin við lóðina til fjölgunar bílastæða er mjög góð en um 8-9 metrar eru að hraunhellu sem hækkar í landinu. Því gengi viðbótar bílastæði og aðstaða fyrir sorptunnur eingöngu hálfu vega að henni og yrði hraunhellan því ósnert.

Umbjóðandi minn, Ástak ehf., vonar að jákvætt verði tekið í ósk þessa.

Virðingarfyllst,

RÝMA arkitektar
Stórhöfða 17, 110 Reykjavík
Gunnar Páll Kristinsson arkitekt



-sjá fylgigögn með erindi:
1. afstöðumynd